

F & F IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Klein herenhuis in Apt > 116.600 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/klein-herenhuis-in-apt-987>



Agentschap mandaatnummer : 2739

Bedrag : 116.600,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Beschikbaar voor verkoop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **510 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **19^{ème} siècle**

Algemene staat : **Goede conditie**

Oriëntering : **Zuiden**

Woongedeelte : **60 m²**

Aantal niveaus : **3**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **20 m²**

Soort keuken : **Openen**

Aantal slaapkamers : **1**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **X**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **Nee**

Kelderverdieping : **Nee**

Kelder : **Nee**

Zolder : **Nee**

Garage : **Nee**

Parking : **Ja**

Type verwarming : **Houtkachel en elektrische radiatoren**

Staat elektriciteit, sanitair : **ok**

Type ramen : **Eenvoudige beglazing**

Afvalwaterafvoer : **Alles in het gemeentelijk riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **Nee**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Glasvezel geïnstalleerd**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : Balkon

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Weergave openen

3/ Foto's



Dicht bij parkeerplaatsen en winkels in het centrum van Apt in de Luberon. Klein herenhuis van ongeveer 60 m², goed gelegen op het zuiden. Dit huis, in goede algemene staat, is als volgt samengesteld : Begane grond : woonkamer met open keuken, badkamer met wc. 1e verdieping : grote woonkamer met open haard. 2e en laatste verdieping : grote slaapkamer met bureau en berging. Een charmant huisje op het zuiden, vlakbij een park, verschillende parkings en alle voorzieningen !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20