



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Petite maison de ville à Apt > 116.600 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/petite-maison-de-ville-a-apt-987>



Numéro du mandat en agence : 2739

Montant du bien : 116.600,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**

Disponibilité du bien : **Libre à la vente**

Prix négociable ? **oui**

Montant Taxe Foncière : **510 euro**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **19ème siècle**

Etat général : **Bon état**

Orientation : **Sud**

Surface habitable : **60 m²**

Nombre de niveaux : **3**

Nombre de pièces : **3**

Pièce principale : **20 m²**

Type de cuisine : **Ouverte**

Nombre de chambres : **1**

Nombre de salles de bain : **1**

Nombre de salles d'eau : **x**

Nombre de WC : **1**

Cellier : **Non**

Sous-sol : **Non**

Cave : **Non**

Grenier : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type de chauffage : **Cheminée et radiateurs électriques**

Etat électricité, plomberie : **ok**

Type de fenêtres : **Simple vitrage**

Evacuation des eaux : **Tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **Non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Fibre installée**

2/ Jardin

Surface : 0 m²

Terrasse : Balcon

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : Vue dégagée

3/ Photos



Proche des parkings et commerces du centre-ville d'Apt en Luberon. Petite maison ville de 60 m² environ, bien exposée au sud. Cette maison, en bon état général, se compose ainsi : Rez-de-chaussée : pièce de vie avec cuisine ouverte, salle de bain avec wc. 1er étage : grand salon avec cheminée. 2ème et dernier étage : grande chambre avec bureau et rangements. Une petite maison, pleine de charme, exposée au Sud, proche d'un parc, de plusieurs parkings, et de toutes les commodités !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20