



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Herenhuis met tuin en garage > 165.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/herenhuis-met-tuin-en-garage-968>



Agentschap mandaatnummer : 2726

Bedrag : 165.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Beschikbaar voor verkoop990**

Overeen te komen prijs ? **non**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **990 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **1900**

Algemene staat : **Goede conditie**

Oriëntering : **Westen**

Woongedeelte : **92 m²**

Aantal niveaus : **2**

Aantal kamers : **5**

Hoofdruimte : **29 m²**

Soort keuken : **Gesloten**

Aantal slaapkamers : **3**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **2**

Berging : **Ja**

Kelderverdieping : **Ja**

Kelder : **Ja**

Zolder : **Nee**

Garage : **Ja**

Parking : **Ja**

Type verwarming : **Centrale verwarming op gas en haard**

Staat elektriciteit, sanitair : **ok**

Type ramen : **Dubbele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **Alles in het gemeentelijk riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **Ja**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Goede conditie. Dicht bij het stadscentrum**

2/ Tuin

Oppervlak : 145 m²

Terras : Ja

Overdekt terras : Ja

Buitenkeuken : Nee

Zwembad : Nee

Pool House : Nee

Tennis : Nee

Waterput : Nee

Details, sterke punten, andere voordelen : Groot terras, tuin

3/ Foto's



Minder dan 5 minuten lopen van het stadscentrum van Apt in de Luberon. Huis van 92 m² op 2 niveaus, bestaande uit: inkomhal, grote woonkamer met open haard, keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Op tuinniveau : bergingen van 27 m² en garage van 36 m². Tuin, binnenplaats en terras voor een oppervlakte van 145 m².

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20