



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Terrains constructibles en Provence > 62.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/terrains-constructibles-en-provence-953>



Numéro du mandat en agence : 2712

Honoraires de l'agence : N/C

Montant du bien : 62.000,00 euro

(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Sault et environs**

Disponibilité du bien : **Libre à la vente**

Prix négociable ? **non**

Montant Taxe Foncière : **N/C**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **2021**

Etat général : **X**

Orientation : **Sud**

Surface habitable : **300 m²**

Nombre de niveaux : **X**

Nombre de pièces : **X**

Pièce principale : **X**

Type de cuisine : **X**

Nombre de chambres : **X**

Nombre de salles de bain : **X**

Nombre de salles d'eau : **X**

Nombre de WC : **X**

Cellier : **X**

Sous-sol : **X**

Cave : **X**

Grenier : **X**

Garage : **X**

Parking : **X**

Type de chauffage : **X**

Etat électricité, plomberie : **X**

Type de fenêtres : **X**

Evacuation des eaux : **Tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **X**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Surface constructibles de 200 m² à 300 m² au sol, en fonction de la grandeur du terrain**

2/ Jardin

Surface : 460 m²

Terrasse : X

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : Prix terrains, lots de n°10 à n°1 : 460 m² > 59000 - 572 m² > 62 000 - 502 m² > 68 000 - 560 m² > 70 000 - 530 m² > 64 000 - 600 m² > 65 000 - 612 m² > 65 000 - 503 m² > 62 000 - 504 m² > 62 000 - 686 m² > 76 000 €

3/ Photos



Entre Luberon et mont Ventoux, à Saint Christol, sur le plateau d'Albion. Dix terrains constructibles et viabilisés de 460 à 686 m², situés à moins de cinq minutes à pieds du centre du village. Les terrains sont le long d'un chemin avec une belle vue dégagée sur les monts des Baronnies au Nord Est. Petit lotissement agrémenté d'un chemin pédestre, arboré, situé au Sud. Proche école et tous commerces.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20