



www.immobilier-en-luberon.fr

Lilya Telili

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

lilya.ffimmobilier@gmail.com - 06 18 21 87 57



Technische Fiche > Gehucht huis met terras en binnenplaats > 199.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/gehucht-huis-met-terras-en-binnenplaats-935>



Agentschap mandaatnummer : 2678

Bedrag : 199.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Saint Saturnin lès Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **te koop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **744 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **1800**

Algemene staat : **Uitstekend**

Oriëntering : **West Oost**

Woongedeelte : **80 m²**

Aantal niveaus : **2**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **27 m²**

Soort keuken : **open**

Aantal slaapkamers : **2**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **N**

Aantal toiletten : **2**

Berging : **N**

Kelderverdieping : **ja**

Kelder : **Ja**

Zolder : **N**

Garage : **Ja**

Parking : **In de buurt**

Type verwarming : **Stookolie**

Staat elektriciteit, sanitair : **mooi zo**

Type ramen : **Dubbele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **alles via riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **N**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Zeer licht huis, smaakvol gerenoveerd.**

2/ Tuin

Oppervlak : 20 m²

Terras : 10

Overdekt terras : N

Buitenkeuken : N

Zwembad : N

Pool House : N

Tennis : N

Waterput : N

Details, sterke punten, andere voordelen : Huis gelegen in een rustig gehucht, gemakkelijk bereikbaar, goed gelegen en dicht bij een parkeerplaats.

3/ Foto's



Dit charmante dorpshuis van 80 m² bestaat op de begane grond uit een keuken open naar een hal met uitzicht op de woonkamer van 27 m² en een mooie badkamer. Op de eerste verdieping, 2 mooie slaapkamers gescheiden door een kleine kledkamer in de vorm van een hal (berging ++). In dit mooie huis is geen werk nodig, het heeft een aangenaam zonnig terras en een patio van ongeveer twintig m². U beschikt ook over een kelder van ongeveer 50 m² op de begane grond

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20