



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Wohnung in Apt > 179.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/wohnung-in-apt-744>



Agenturmandatsnummer : 2567

Betrag der Immobilie : 179.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **steht zum Verkauf**

Preis verhandelbar ? **oui**

Höhe der Grundsteuer : **N/K**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **Gebäude mit 6 Wohnungen und 6 Kellern; oder 12 Lose. Freiwilliger Miteigentümer-Treuhänder.**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **1800**

Allgemeiner Zustand : **Komplett renoviert**

Orientierung : **Süden**

Wohnfläche : **110 m²**

Anzahl Stockwerke : **1**

Anzahl Zimmer : **4**

Hauptraum : **70 m²**

Typ der Küche : **geöffnet**

Anzahl Zimmer : **2**

Anzahl Badezimmer : **1**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **2**

Abstellraum : **X**

Untergeschoss : **X**

Keller : **1**

Speicher : **X**

Garage : **nicht**

Autoparkplatz : **Ja**

Heizungstyp : **Zentrale Warmheizung Stadtgas**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Neu**

Fenstertyp : **Doppelverglasung**

Abwasserbeseitigung : **Stadtkanalisation**

Erweiterung : **nitch**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Helle Wohnung, nach Süden ausgerichtet mit herrlichem Blick auf die Kathedrale, großes Wohnzimmer und Innenhof in Miteigentum**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : X

Vordach : X

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile : Schöner Innenhof der Eigentumswohnung

3/ Fotos



Schöne Wohnung in einem historischen Gebäude von Apt, mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Büro von 8 m² und einem schönen Wohnzimmer von 70 m². Dieser ist sehr charmant und charmant, hat eine schöne Aussicht. Gebäude mit 6 Wohnungen und 6 Kellern.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20