



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > France > 2.700.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/france-703>



Agentschap mandaatnummer : 2389

Bedrag : 2.700.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **15000 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **18ème siècle**

Algemene staat : **A rénover**

Oriëntering : **Sud**

Woongedeelte : **3000 m²**

Aantal niveaus : **4**

Aantal kamers : **plus de 50**

Hoofdruimte : **200 m²**

Soort keuken : **X**

Aantal slaapkamers : **X**

Aantal badkamers : **X**

Aantal badkamers met douche : **X**

Aantal toiletten : **X**

Berging : **X**

Kelderverdieping : **X**

Kelder : **X**

Zolder : **X**

Garage : **X**

Parking : **Grand parking**

Type verwarming : **X**

Staat elektriciteit, sanitair : **X**

Type ramen : **X**

Afvalwaterafvoer : **Fosse septique**

Mogelijkheid tot verlenging : **Oui**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Gros oeuvre et toitures rénovés**

2/ Tuin

Oppervlak : 65000 m²

Terras : **Oui**

Overdekt terras : **Oui**

Buitenkeuken : **Non**

Zwembad : **A rénover**

Pool House : **Oui**

Tennis : **Oui**

Waterput : **Sources**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Idéal pour grand projet touristique.**

3/ Foto's



Tussen Apt en Bonnieux. Vastgoedcomplex bestaande uit 5 gebouwen, voor 3.000 m² woonruimte, dat wil zeggen: een 18e-eeuws landhuis van 1.700 m², een stenen huis van ongeveer 130 m², een stenen schuur en 2 recente woongebouwen. . Deze set bevindt zich op 6,5 hectare grond en bossen met zwembad, tennis, openluchttheater, voetbalveld, kampeer- en camperplaatsen, parkeergelegenheid, ... Het geheel is te herstellen. Ter beschikking: revalidatieprojecten uitgevoerd door een architect. Een uitzonderlijk gebied perfect geschikt voor alle soorten toeristische projecten en uniek in de Luberon!

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20