



www.immobilier-en-luberon.fr

Lilya Telili

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

lilya.ffimmobilier@gmail.com - 06 18 21 87 57



Technische Fiche > Appartement avec jardin à Apt > 148.500 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-avec-jardin-a-apt-613>



Agentschap mandaatnummer : 2272

Makelaarskosten : 8.400,00 euro (op kosten van de koper)

Netto verkoperprijs : 140.100,00 euro

Bedrag : 148.500,00 euro

(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **927 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **470 € / mois**

1/ Woning

Bouwdatum : **1991**

Algemene staat : **Bon**

Oriëntering : **Nord/Est**

Woongedeelte : **65 m²**

Aantal niveaus : **N**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **25 m²**

Soort keuken : **Ouverte**

Aantal slaapkamers : **2**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **N**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **N**

Kelderverdieping : **N**

Kelder : **N**

Zolder : **N**

Garage : **N**

Parking : **2**

Type verwarming : **électrique**

Staat elektriciteit, sanitair : **Bon**

Type ramen : **Double vitrage**

Afvalwaterafvoer : **Tout à l'égout**

Mogelijkheid tot verlenging : **Oui**

Energieverbruik (klasse) : **Classe A : Inférieure à 70 kWh/m²/an et à 6 kg CO₂/m²/an**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Appartement avec jardin , vue sur les toit du vieil Apt. Maison lumineuse, et ensoleillé.**

2/ Tuin

Oppervlak : 580 m²

Terras : 10 m²

Overdekt terras : Oui

Buitenkeuken : N

Zwembad : N

Pool House : N

Tennis : N

Waterput : N

Details, sterke punten, andere voordelen : A 5 minutes du centre ville, et proximité des commodités, quartier calme.

3/ Foto's



Dans un quartier calme, à 5 min à pieds du centre ville d'Apt et des commerces de proximité. Ce bel appartement d'une superficie de 65 m² dispose d'une terrasse de 10 m² et d'un jardin de 580 m² clôturé avec emplacement voiture et abri. La cuisine équipée ouverte sur le salon donne une belle luminosité à la pièce principale. Un couloir dessert 2 chambres, un grand débarras avec évier, une salle de bain et un WC séparé.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20