



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Appartement lumineux en centre ville > 75.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-lumineux-en-centre-ville-610>



Bedrag : 75.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **373 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **50 €/mois de charges de copropriété (syndic, assurance immeuble, électricité parties communes)**

1/ Woning

Bouwdatum : **20ème siècle**

Algemene staat : **Rénové**

Oriëntering : **Est/Ouest**

Woongedeelte : **57 m²**

Aantal niveaus : **Plain-pied**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **15 m²**

Soort keuken : **Fermée**

Aantal slaapkamers : **1 ou 2**

Aantal badkamers : **x**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **Oui**

Kelderverdieping : **Non**

Kelder : **Oui**

Zolder : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type verwarming : **Chauffage central gaz**

Staat elektriciteit, sanitair : **Rénové**

Type ramen : **Double vitrage partout**

Afvalwaterafvoer : **Tout à l'égout**

Mogelijkheid tot verlenging : **Non**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Centre ville. Bonne exposition. Lumineux.**

Chauffage central gaz.

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : Balcon

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Belles vues

3/ Foto's



Dans le centre ville d'Apt en Luberon. Appartement type F3 de 57 m² (loi Carrez) au 2^{ème} étage d'un immeuble de caractère. Appartement traversant Est/Ouest, lumineux, comprenant une entrée, une pièce de vie, une chambre, un bureau (8,39 m²), une cuisine avec petite loggia, une salle d'eau et une cave. Un appartement au calme, proche de toutes commodités !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20