



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Charmant dorps huis in de Luberon > 215.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/charmant-dorps-huis-in-de-luberon-505>



Bedrag : 215.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Saint Saturnin lès Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **432 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **17ème**

Algemene staat : **A rafraîchir**

Oriëntering : **Sud**

Woongedeelte : **90 m²**

Aantal niveaus : **3**

Aantal kamers : **4**

Hoofdruimte : **37 m²**

Soort keuken : **Ouverte, aménagée**

Aantal slaapkamers : **2/3**

Aantal badkamers : **x**

Aantal badkamers met douche : **2**

Aantal toiletten : **2**

Berging : **Non**

Kelderverdieping : **Non**

Kelder : **Oui, 6 m²**

Zolder : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **x**

Type verwarming : **Poêle, cheminée, radiateurs électriques**

Staat elektriciteit, sanitair : **Ok**

Type ramen : **Vitrage simple**

Afvalwaterafvoer : **Tout à l'égout**

Mogelijkheid tot verlenging : **Non**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Maison rénovée en grande partie. Très beaux matériaux, beaucoup de charme. Coeur du village, ...**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : X

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Tous commerces à pieds.

3/ Foto's



In het hart van Saint-Saturnin-lès-Apt, een van de mooiste en meest levendige dorpjes in de Luberon. Huis van 90 m² op 3 niveaus dat zijn materialen en charme van weleer heeft behouden. Het huis biedt op de begane grond: 1 studio met onafhankelijke ingang (woonkamer met bed, keuken, een badkamer met douche en toilet, een opstelruimte); 1e verdieping: een grote master suite met 2 slaapkamers, een woonkamer met open haard (houtkachel), een badkamer met douche en toilet, een kleine dressing; op de bovenste verdieping: een grote woonkamer met open haard (open keuken, eetkamer, woonkamer). Een charmant huis in het hart van Saint-

Saturnin-lès-Apt!

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20