



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

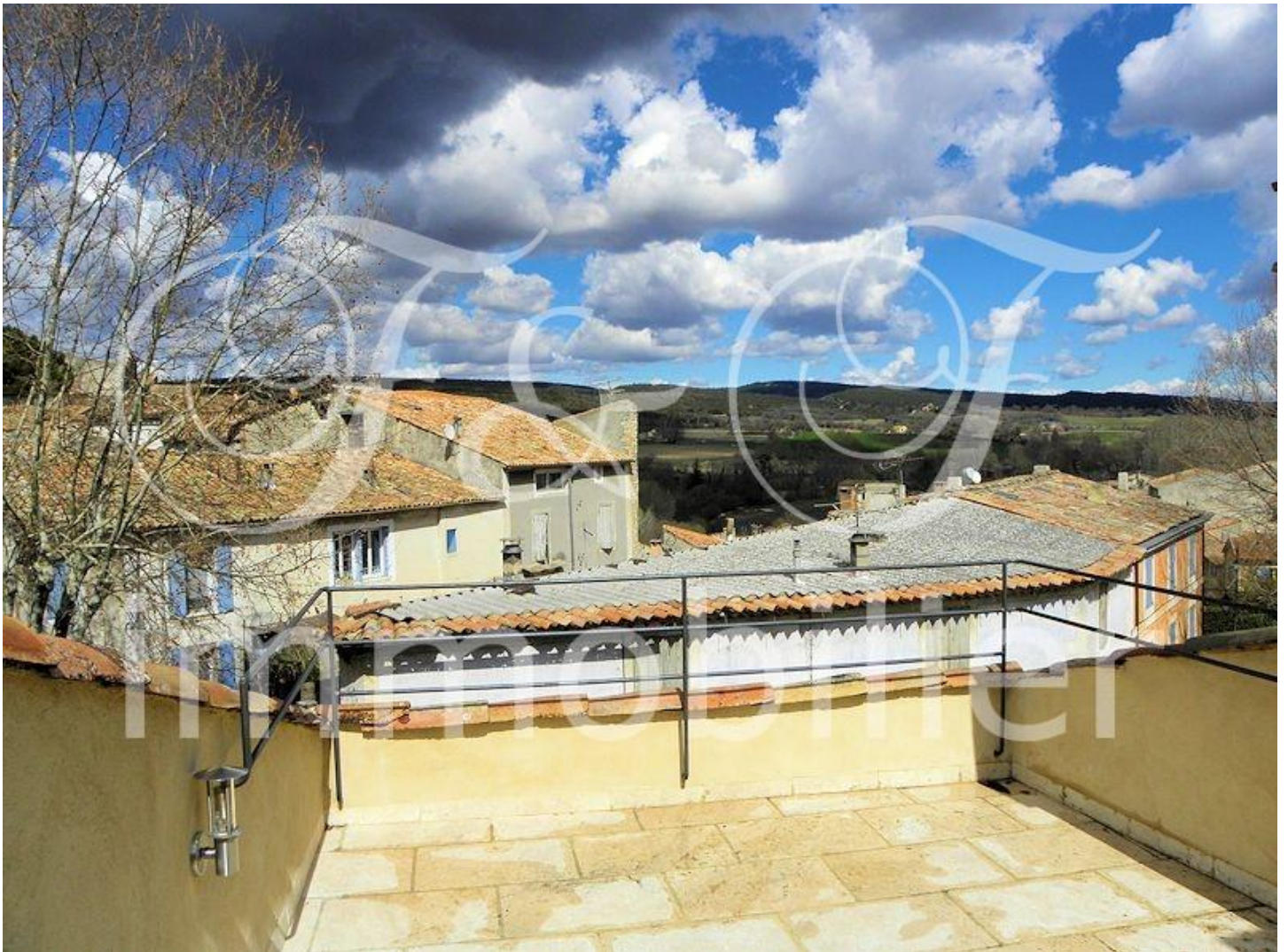
3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Maison de village avec terrasse en Luberon > 164.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-de-village-avec-terrasse-en-luberon-475>



Bedrag : 164.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Céreste et environs**
Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**
Overeen te komen prijs ? **oui**
Bedrag onroerendgoedbelasting : **1200 euro**
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **19ème siècle**
Algemene staat : **Rénové en 2008**
Oriëntering : **Nord/Est**
Woongedeelte : **110 m²**
Aantal niveaus : **4**
Aantal kamers : **5**
Hoofdruimte : **33 m²**
Soort keuken : **Ouverte, aménagée, équipée**
Aantal slaapkamers : **2**
Aantal badkamers : **x**
Aantal badkamers met douche : **1**
Aantal toiletten : **1 séparé**
Berging : **Non**
Kelderverdieping : **Non**
Kelder : **Non**
Zolder : **Non**
Garage : **Non**
Parking : **Oui**
Type verwarming : **Cheminée avec insert (récupération chaleur aux étages) et radiateurs électriques à accumulation**
Staat elektriciteit, sanitair : **Rénové**
Type ramen : **Vitrage simple**
Afvalwaterafvoer : **Tout à l'égout**
Mogelijkheid tot verlenging : **Non**
Energieverbruik (klasse) : **Maagd**
Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**
Details, sterke punten, andere voordelen : **Maison entièrement rénovée. Matériaux anciens conservés. Cuisine et salon d'été au niveau de la terrasse. Beaucoup de charme.**

2/ Tuin

Oppervlak : 15 m²

Terras : **Oui**

Overdekt terras : **X**

Buitenkeuken : **Oui**

Zwembad : **X**

Pool House : **X**

Tennis : **X**

Waterput : **X**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Terrasse avec belle vue.**

3/ Foto's



Dans un village des Alpes-de-haute-Provence, à la frontière du Vaucluse, dans le Luberon. Maison de village de charme entièrement rénovée en 2008 (toiture, terrasse, électricité, plomberie, ...) de 110 m² habitables sur 4 niveaux. Rez-de-chaussée : grande pièce à vivre de 33 m² avec cheminée à insert (salon, cuisine ouverte, salle à manger). 1er étage : dégagement, petite buanderie, wc séparé, une chambre, une salle d'eau. 2ème : un grand salon, une chambre. étage 3ème étage : salon d'été et cuisine, ouverts sur une belle terrasse de 15 m² avec vue panoramique. Une maison pleine de charme, au coeur du village et de ses commerces !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20