



www.immobilier-en-luberon.fr

Frédéric Gallier

49, boulevard du maréchal Foch 84400 Apt

frederic.gallier.84400@gmail.com - 06 07 83 85 30



Technische Fiche > Commerce et habitation à Apt Luberon > 116.500 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/commerce-et-habitation-a-apt-luberon-442>



Bedrag : 116.500,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **oui**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **1950**

Algemene staat : **à renover**

Oriëntering : **Ouest**

Woongedeelte : **157 m²**

Aantal niveaus : **4**

Aantal kamers : **10**

Hoofdruimte : **22 m²**

Soort keuken : **-**

Aantal slaapkamers : **5**

Aantal badkamers : **-**

Aantal badkamers met douche : **2**

Aantal toiletten : **2**

Berging : **-**

Kelderverdieping : **-**

Kelder : **oui**

Zolder : **oui**

Garage : **-**

Parking : **-**

Type verwarming : **électrique**

Staat elektriciteit, sanitair : **plomberie à refaire**

Type ramen : **double vitrage**

Afvalwaterafvoer : **tout à l'égout**

Mogelijkheid tot verlenging : **non**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Immeuble d'habitation d'une grande surface offrant de nombreuses possibilités + commerce de 20m² agrandissable. Des travaux à prévoir en plomberie.**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : X

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : X

3/ Foto's



Au centre ville d'Apt en Luberon, grand immeuble à fort potentiel de 157m² comprenant un commerce indépendant de 20m² agrandissable. La maison d'habitation indépendante comporte 3 niveaux spacieux de 40m² environ avec 2 salles d'eau et des

combles de 16m² avec une superbe vue sur la cathédrale Sainte-Anne. Des travaux sont à prévoir. Affaire à fort potentiel.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20