



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Dorpshuis te renoveren in de Luberon > 85.600 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/dorpshuis-te-renoveren-in-de-luberon-361>



Bedrag : 85.600,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **St Martin de Castillon et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **250 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **Devis pour finir l'ensemble des travaux sur demande.**

1/ Woning

Bouwdatum : **14ème siècle**

Algemene staat : **En partie rénovée**

Oriëntering : **Sud**

Woongedeelte : **150 m²**

Aantal niveaus : **3**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **52 m²**

Soort keuken : **X**

Aantal slaapkamers : **X**

Aantal badkamers : **X**

Aantal badkamers met douche : **X**

Aantal toiletten : **X**

Berging : **X**

Kelderverdieping : **Non**

Kelder : **Non**

Zolder : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type verwarming : **X**

Staat elektriciteit, sanitair : **X**

Type ramen : **X**

Afvalwaterafvoer : **Tout à l'égoût**

Mogelijkheid tot verlenging : **Non**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Gros oeuvre réalisé. Maison traversante avec fenêtres au sud, Est et Ouest. Village de charme.**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : Possible

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Possibilité terrasse.

3/ Foto's



In het middeleeuwse dorp Viens. Prachtig huis uit de 14e eeuw van 140 m², gedeeltelijk gerenoveerd. Het belangrijkste werk van deze restauratie is grotendeels gerealiseerd: dakbedekking, vloeren, trappen. Mogelijkheid om een leefruimte met terras op het 2e en laatste niveau te creëren. Een kruisend en helder huis, vol geschiedenis, met grote volumes.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20