



[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



**Technische Fiche > Petit appartement à Apt en Luberon > 50.000 euro**

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/petit-appartement-a-apt-en-luberon-241>



**Makelaarskosten** : N/C

**Bedrag** : 50.000,00 euro

(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **non**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

## **1/ Woning**

Bouwdatum : **19ème siècle**

Algemene staat : **Refait à neuf**

Oriëntering : **Sud**

Woongedeelte : **35 m<sup>2</sup>**

Aantal niveaus : **1**

Aantal kamers : **2**

Hoofdruimte : **17 à 19 m<sup>2</sup>**

Soort keuken : **Cuisine ouverte**

Aantal slaapkamers : **1**

Aantal badkamers : **x**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **Non**

Kelderverdieping : **Non**

Kelder : **Non**

Zolder : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type verwarming : **Radiateurs électriques**

Staat elektriciteit, sanitair : **Rénové**

Type ramen : **Double vitrage en partie**

Afvalwaterafvoer : **Tout à L'égoût**

Mogelijkheid tot verlenging : **Non**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Appartement centre ville. Exposition sud. Prix attractif.**

## 2/ Tuin

Oppervlak : 0 m<sup>2</sup>

Terras : X

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Exposition sud.

## 3/ Foto's



Au coeur de la Provence, à Apt en Luberon. Petit appartement d' environ 35 m<sup>2</sup> (pièce à vivre avec cuisine ouverte, sdb, chambre, balcon) exposés plein sud dans le centre ville d'Apt. Cet appartement rénové se situe dans un immeuble refait à neuf.

Estimation locative de 380 à 400 euros/ mois, ou idéal 1er achat : crédit, frais de notaire compris, à partir de 270 euros / mois.

**Votre Agence Immobilière en Provence**

**[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)**

**06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20**