



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Petit appartement à Apt en Luberon > 50.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/petit-appartement-a-apt-en-luberon-241>



Honoraires de l'agence : N/C

Montant du bien : 50.000,00 euro

(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**

Disponibilité du bien : **Libre à la vente**

Prix négociable ? **non**

Montant Taxe Foncière : **N/C**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **19ème siècle**

Etat général : **Refait à neuf**

Orientation : **Sud**

Surface habitable : **35 m²**

Nombre de niveaux : **1**

Nombre de pièces : **2**

Pièce principale : **17 à 19 m²**

Type de cuisine : **Cuisine ouverte**

Nombre de chambres : **1**

Nombre de salles de bain : **x**

Nombre de salles d'eau : **1**

Nombre de WC : **1**

Cellier : **Non**

Sous-sol : **Non**

Cave : **Non**

Grenier : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type de chauffage : **Radiateurs électriques**

Etat électricité, plomberie : **Rénové**

Type de fenêtres : **Double vitrage en partie**

Evacuation des eaux : **Tout à L'égoût**

Possibilité d'extension : **Non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Appartement centre ville. Exposition sud. Prix attractif.**

2/ Jardin

Surface : 0 m²

Terrasse : X

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

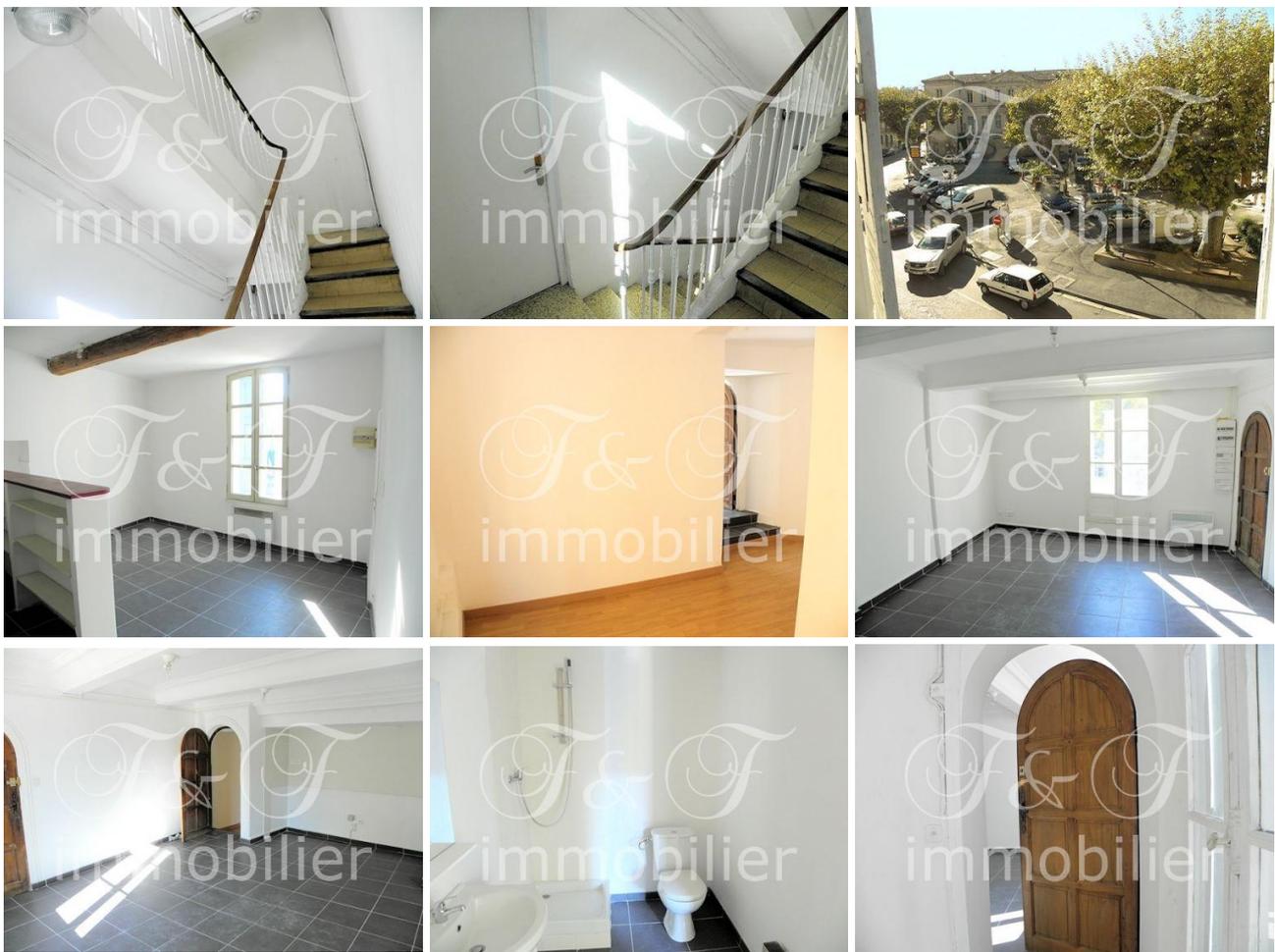
Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : Exposition sud.

3/ Photos



Au coeur de la Provence, à Apt en Luberon. Petit appartement d' environ 35 m² (pièce à vivre avec cuisine ouverte, sdb, chambre, balcon) exposés plein sud dans le centre ville d'Apt. Cet appartement rénové se situe dans un immeuble refait à neuf.

Estimation locative de 380 à 400 euros/ mois, ou idéal 1er achat : crédit, frais de notaire compris, à partir de 270 euros / mois.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20