



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Villa avec jardin dans le Luberon > 220.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/villa-avec-jardin-dans-le-luberon-177>



Makelaarskosten : N/C

Bedrag : 220.000,00 euro

(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Céreste et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **non**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **700 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **Années 60**

Algemene staat : **Petits travaux à prévoir**

Oriëntering : **Sud**

Woongedeelte : **91 m²**

Aantal niveaus : **Plain-pied**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **42m²**

Soort keuken : **Fermée**

Aantal slaapkamers : **2**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **x**

Aantal toiletten : **1 séparé**

Berging : **Oui**

Kelderverdieping : **Non**

Kelder : **Non**

Zolder : **Oui**

Garage : **Oui**

Parking : **Oui**

Type verwarming : **Electrique + cheminée**

Staat elektriciteit, sanitair : **Bon état**

Type ramen : **Traditionnelles**

Afvalwaterafvoer : **Tout à l'égoût**

Mogelijkheid tot verlenging : **Oui**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Très bonne construction réalisée dans les années 1960. Maison saine. Très grande pièce à vivre. Travaux de rafraîchissement à prévoir.**

2/ Tuin

Oppervlak : 700 m²

Terras : X

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : Non

Pool House : Non

Tennis : Non

Waterput : Non

Details, sterke punten, andere voordelen : Joli terrain avec vue Luberon. Terrain constructible. Quartier très calme, proche du centre du village.

3/ Foto's



Dans les Alpes-de-Haute-Provence, à proximité du centre d'un village de charme du Luberon. Villa des années 60 de 91m² de plain-pied exposée plein sud. Très grande pièce à vivre de 42m², 2 chambres, cuisine, sdb, cellier, ... garage. Joli jardin constructible de 700m², ... Quartier résidentiel calme.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20