

F&F IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Lokaal freelance beroep > 71.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/lokaal-freelance-beroep-1244>



Agentschap mandaatnummer : 3069

Bedrag : 71.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Beschikbaar voor verkoop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **X**

1/ Woning

Bouwdatum : **1990**

Algemene staat : **herstel**

Oriëntering : **zuiden**

Woongedeelte : **55 m²**

Aantal niveaus : **1**

Aantal kamers : **2**

Hoofdruimte : **34 m²**

Soort keuken : **openlijk**

Aantal slaapkamers : **1**

Aantal badkamers : **X**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **X**

Kelderverdieping : **X**

Kelder : **X**

Zolder : **X**

Garage : **X**

Parking : **X**

Type verwarming : **Gasverwarming**

Staat elektriciteit, sanitair : **We zullen**

Type ramen : **dubbel glas**

Afvalwaterafvoer : **stadsriolering**

Mogelijkheid tot verlenging : **X**

Energieverbruik (klasse) : **Classe C : De 111 à 180 kWh/m²/an et de 11 à 30 kg CO₂/m²/an**

Energieverbruik (waarde) : **101**

Broeikasgasbalans (klasse) : **C 11 - 20**

Broeikasgasbalans (waarde) : **18**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Zeer lichte, flexibele kamer op de begane grond**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : X

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Dichtbij het stadscentrum, parkeergelegenheid in de buurt, luxe residentie

3/ Foto's



In een rustig gebouw, op een steenworp afstand van het stadscentrum, met parkeergelegenheid in de buurt, ideale ruimte voor freelance werk, 55 m², zeer licht, op het zuiden gelegen, gelegen op de begane grond en bestaande uit twee kamers met toilet en wateraansluiting.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20