



www.immobilier-en-luberon.fr

Catherine Gontero

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

catherine.gontero@orange.fr - 06 86 73 35 81



Fiche Technique > Charmante maison de village > 160.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/charmante-maison-de-village-1231>



Numéro du mandat en agence : 3055

Montant du bien : 320.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **St Martin de Castillon et environs**

Disponibilité du bien : **LIBRE A LA VENTE**

Prix négociable ? **oui**

Montant Taxe Foncière : **N/C**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **x**

1/ Habitation

Date construction : **x**

Etat général : **travaux à prévoir**

Orientation : **SUD**

Surface habitable : **90 m²**

Nombre de niveaux : **3**

Nombre de pièces : **5**

Pièce principale : **27**

Type de cuisine : **x**

Nombre de chambres : **4**

Nombre de salles de bain : **2**

Nombre de salles d'eau : **x**

Nombre de WC : **2**

Cellier : **1**

Sous-sol : **x**

Cave : **1**

Grenier : **x**

Garage : **x**

Parking : **1**

Type de chauffage : **fuel**

Etat électricité, plomberie : **x**

Type de fenêtres : **double vitrage**

Evacuation des eaux : **TOUT A L'EGOUT**

Possibilité d'extension : **non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Charme, jolie vue et ensoleillée Exposition Sud**

2/ Jardin

Surface : 0 m²

Terrasse : X

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : X

3/ Photos



Maison de village sur trois niveaux comprenant au rez-de-chaussée un beau salon-salle à manger avec coin cuisine, deux chambres avec une salle de bains au premier étage et deux autres chambres avec salle de bains au deuxième étage Maison lumineuse exposée Sud avec jolie vue sur le Luberon

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20