



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Mooi huis met zwembad op 2 hectare grond > 787.500 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/mooi-huis-met-zwembad-op-2-hectare-grond-1209>



Agentschap mandaatnummer : 3026

Bedrag : 787.500,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Beschikbaar voor verkoop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **X**

1/ Woning

Bouwdatum : **1970**

Algemene staat : **goed**

Oriëntering : **zuiden**

Woongedeelte : **220 m²**

Aantal niveaus : **2**

Aantal kamers : **8**

Hoofdruimte : **40 m²**

Soort keuken : **openlijk uitgerust**

Aantal slaapkamers : **5**

Aantal badkamers : **X**

Aantal badkamers met douche : **3**

Aantal toiletten : **3**

Berging : **X**

Kelderverdieping : **X**

Kelder : **X**

Zolder : **X**

Garage : **X**

Parking : **Ja**

Type verwarming : **pelletkachel en omkeerbare airconditioning**

Staat elektriciteit, sanitair : **goed**

Type ramen : **dubbel glas**

Afvalwaterafvoer : **stadsriolering**

Mogelijkheid tot verlenging : **X**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Huis verdeeld in drie wooneenheden, 3 terrassen, geweldige faciliteiten, lichte, grote woonkamer, ingerichte keuken.**

2/ Tuin

Oppervlak : 20000 m²

Terras : 3

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : Ja

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Rustig, dichtbij winkels, mogelijkheid tot het Provencekanaal, zwembad, 3 terrassen, prachtig uitzicht en 2 ha grond

3/ Foto's



In een bevoorrechte omgeving in absolute rust en dichtbij winkels, woning verdeeld in drie wooneenheden, bestaande uit een woning met 3 slaapkamers, grote woonkamer met open keuken, badkamer, terras en zwembad, onafhankelijke studio met mezzanine en bovenverdieping, grote loft met terras en prachtig uitzicht op de Luberon, alles op 2 hectare grond met olijfbomen en een grote schuur van ongeveer 60 m².

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20