



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Industrieel gebouw met groot perceel > 1.300.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/industrieel-gebouw-met-groot-perceel-1177>



Agentschap mandaatnummer : 2962

Bedrag : 1.300.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Beschikbaar voor verkoop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **X**

1/ Woning

Bouwdatum : **1980**

Algemene staat : **voor renovatie**

Oriëntering : **zuiden**

Woongedeelte : **2100 m²**

Aantal niveaus : **2**

Aantal kamers : **9**

Hoofdruimte : **X**

Soort keuken : **X**

Aantal slaapkamers : **X**

Aantal badkamers : **X**

Aantal badkamers met douche : **2**

Aantal toiletten : **3**

Berging : **X**

Kelderverdieping : **X**

Kelder : **X**

Zolder : **X**

Garage : **X**

Parking : **Ja**

Type verwarming : **Gasverwarming**

Staat elektriciteit, sanitair : **herstel**

Type ramen : **Dubbele beglazing en enkele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **stadsriolering**

Mogelijkheid tot verlenging : **Ja**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **2100 m² bouwoppervlakte, grote kantoormuimte met mogelijkheid tot uitbreiding.**

2/ Tuin

Oppervlak : 5000 m²

Terras : X

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Strategische ligging, mogelijkheid tot diverse industriële activiteiten.

3/ Foto's



EXCLUSIEF! Gelegen in een dynamisch en bloeiend economisch gebied, biedt dit industriële gebouw met een oppervlakte van 2100 m² een grote en functionele ruimte, perfect voor industriële, logistieke of magazijnactiviteiten. Het perceel van 5000 m² maakt bovendien een veelzijdig gebruik van het pand mogelijk en biedt mogelijkheden voor uitbreiding of ontwikkeling volgens uw behoeften.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20