



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Wohnung in der Nähe des Stadtzentrums > 117.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/wohnung-in-der-nahe-des-stadtzentrums-1171>



Agenturmandatsnummer : 2976

Betrag der Immobilie : 117.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Kostenlos zum Verkauf**

Preis verhandelbar ? **oui**

Höhe der Grundsteuer : **890 euro**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **220 Euro pro Monat (Wasser, Heizung und Garten)**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **1970**

Allgemeiner Zustand : **Gut**

Orientierung : **Südwesten**

Wohnfläche : **70 m²**

Anzahl Stockwerke : **x**

Anzahl Zimmer : **4**

Hauptraum : **32 m²**

Typ der Küche : **Offen geschnitten**

Anzahl Zimmer : **3**

Anzahl Badezimmer : **x**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **Ya**

Untergeschoss : **x**

Keller : **x**

Speicher : **x**

Garage : **x**

Autoparkplatz : **Parkplatz**

Heizungstyp : **Gas-Zentralheizung**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Guter Zustand**

Fenstertyp : **Doppelverglasung**

Abwasserbeseitigung : **Alles in der Kanalisation**

Erweiterung : **x**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Schöne Aussicht, nahe dem Stadtzentrum, komplett renovierte und ausgestattete Küche, schönes Wohnzimmer**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : X

Vordach : X

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

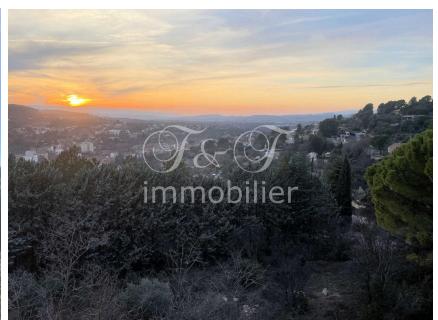
Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile :

3/ Fotos



Etwa 70 m² großes Apartment mit einer komplett renovierten, ausgestatteten Küche, die zu einem schönen und hellen Wohnzimmer von etwa 32 m² führt. Es verfügt außerdem über 3 Schlafzimmer, eines mit Ankleidezimmer, ein Badezimmer und eine separate Toilette. Schöne freie Aussicht, im 4. Stock einer Wohnanlage mit 19 Grundstücken.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20