



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Gelijkvloers huis in Apt > 205.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/gelijkvloers-huis-in-apt-1166>



Agentschap mandaatnummer : 2971

Bedrag : 205.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Gratis te koop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **1122 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **X**

1/ Woning

Bouwdatum : **1965**

Algemene staat : **GEMIDDELD**

Oriëntering : **zuiden**

Woongedeelte : **70 m²**

Aantal niveaus : **Plain pied**

Aantal kamers : **5**

Hoofdruimte : **14,80 m²**

Soort keuken : **Gesloten, niet uitgerust**

Aantal slaapkamers : **3**

Aantal badkamers : **X**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **Nee**

Kelderverdieping : **X**

Kelder : **X**

Zolder : **X**

Garage : **2**

Parking : **parkeerplaats**

Type verwarming : **Elektriciteit (zonder radiatoren)**

Staat elektriciteit, sanitair : **Goede conditie**

Type ramen : **Dubbel glas**

Afvalwaterafvoer : **Alles in het riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **Garage die gebruikt kan worden als verlengstuk van de keuken**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **3 minuten rijden van het historische centrum, 10 minuten lopen, licht huis**

2/ Tuin

Oppervlak : 587 m²

Terras : 30 m² gelegen op het zuiden

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Op het zuiden gelegen

3/ Foto's



Woning van circa 70 m², met 2 garages van elk 12 m² op een perceel van 587 m².
Bestaat uit een keuken, een woonkamer met toegang tot een terras op het zuiden van ongeveer 30 m², 3 slaapkamers, een badkamer en een toilet. Het huis ligt op 2 minuten rijden en 10 minuten lopen van het stadscentrum, in een rustige omgeving.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20