



www.immobilier-en-luberon.fr

Lilya Telili

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

lilya.ffimmobilier@gmail.com - 06 18 21 87 57



Technische Fiche > Vastgoedbelegging Appartement > 330.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/vastgoedbelegging-appartement-1163>



Agentschap mandaatnummer : 2970

Makelaarskosten : N/C

Bedrag : 330.000,00 euro

(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **te koop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **1970**

Algemene staat : **Goed**

Oriëntering : **Kruising N**

Woongedeelte : **0 m²**

Aantal niveaus : **4**

Aantal kamers : **11**

Hoofdruimte : **20 m²**

Soort keuken : **open**

Aantal slaapkamers : **6**

Aantal badkamers : **5**

Aantal badkamers met douche : **N**

Aantal toiletten : **5**

Berging : **N**

Kelderverdieping : **N**

Kelder : **N**

Zolder : **1**

Garage : **N**

Parking : **In de buurt**

Type verwarming : **elektrische airconditioning**

Staat elektriciteit, sanitair : **heel goed**

Type ramen : **Dubbele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **alles via riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **N**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **De flats zijn volledig gerenoveerd, met uitzondering van de flat van type 3, waar alleen de doucheruimte nieuw is, en een van de flats van type 2, die niet gerenoveerd is maar in goede staat verkeert.**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : N

Overdekt terras : N

Buitenkeuken : N

Zwembad : N

Pool House : N

Tennis : N

Waterput : N

Details, sterke punten, andere voordelen : Gebouw in het hart van de stad

3/ Foto's



Beleggingsobject van maximaal 8%, verdeeld over 4 verdiepingen, bestaande uit 5 percelen, waaronder 1 appartement van het type 3 van ca. 57 m² met terras en 3 appartementen van het type 2 van elk ca. 35 m². De totale oppervlakte is ca. 170 m² met een zolder.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20