



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Appartement à Gordes en Luberon > 195.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-a-gordes-en-luberon-121>



Makelaarskosten : N/C

Bedrag : 195.000,00 euro

(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Gordes et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **non**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **1995**

Algemene staat : **Refait à neuf**

Oriëntering : **Sud**

Woongedeelte : **48 m²**

Aantal niveaus : **Plain pied**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **26m²**

Soort keuken : **Cuisine équipée, ouverte sur la pièce à vivre**

Aantal slaapkamers : **2**

Aantal badkamers : **x**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1 séparé**

Berging : **Non**

Kelderverdieping : **Non**

Kelder : **Non**

Zolder : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type verwarming : **Electrique**

Staat elektriciteit, sanitair : **Parfait état**

Type ramen : **Double vitrage partout**

Afvalwaterafvoer : **Tout à l'égoût**

Mogelijkheid tot verlenging : **Non**

Energieverbruik (klasse) : **Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO₂/m²/an**

Broeikasgasbalans (klasse) : **B 6 - 10**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Appartement refait à neuf avec grande terrasse en retrait des allées de la résidence. Résidence de tourisme sécurisée avec gardien.**

Grande piscine et bassin sécurisé pour enfants, aire de jeux, buanderie, espace détente et service de petits déjeuners. Exc

2/ Tuin

Oppervlak : 30000 m²

Terras : **Oui**

Overdekt terras : **Oui**

Buitenkeuken : **Non**

Zwembad : 2 piscines (pts et grds)

Pool House : **Oui**

Tennis : **Non**, aire de jeux

Waterput : **Non**

Details, sterke punten, andere voordelen : Très belle résidence avec vue sur le Luberon, services hôteliers, ... idéal vacances ou location en gîte

3/ Foto's



A proximité immédiate de Gordes, village classé du Luberon en Provence. Dans une résidence de tourisme de grand standing, appartement de 48m², en rez-de-chaussée, avec terrasse entièrement refait à neuf. 2 chambres, grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, salle d'eau, wc séparés. Grande piscine et services hôteliers en copropriété.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20