



[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

Lilya Telili

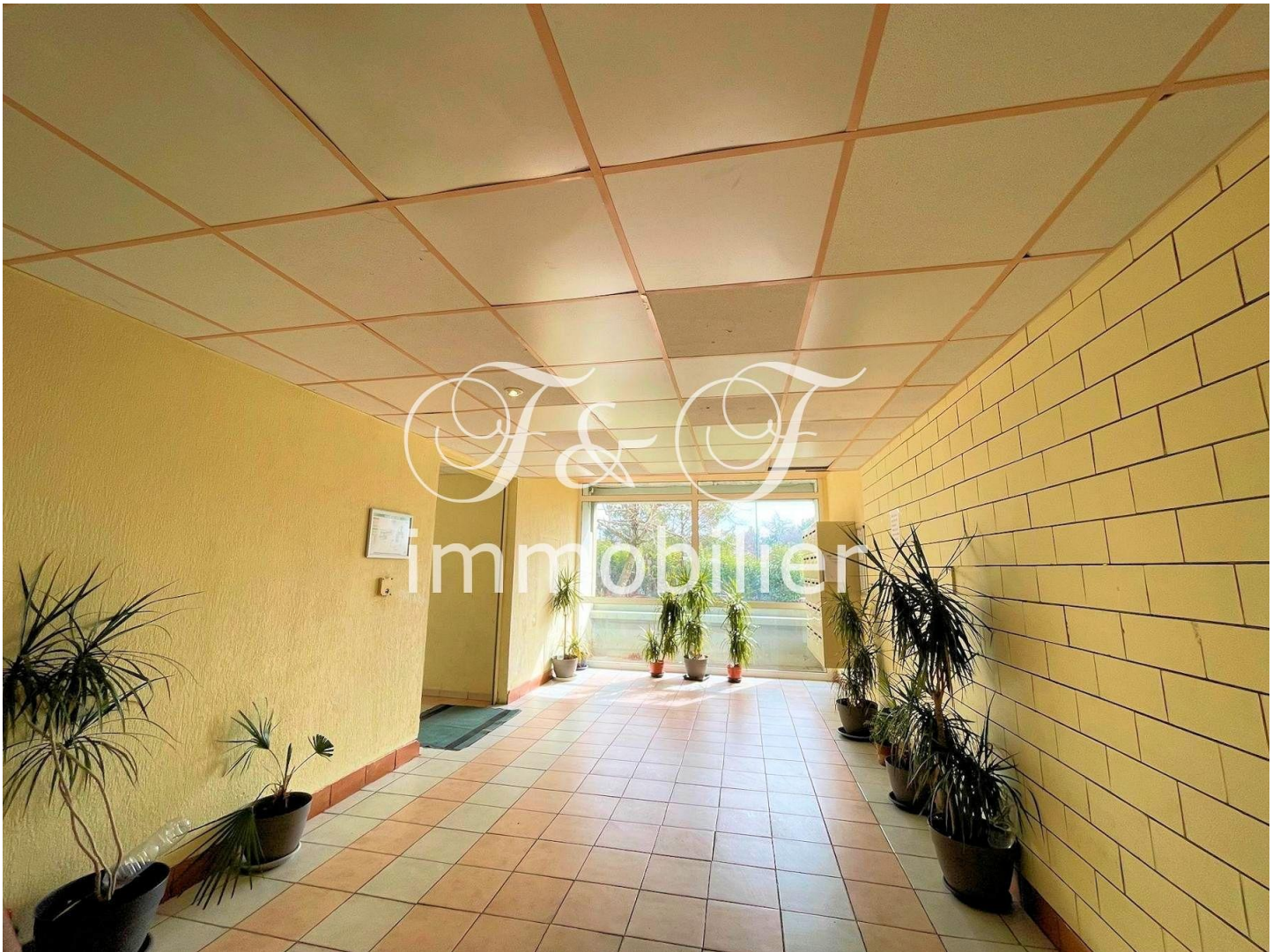
49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

[lilya.ffimmobilier@gmail.com](mailto:lilya.ffimmobilier@gmail.com) - 06 18 21 87 57



**Technische Fiche > Appartement in Apt > 63.000 euro**

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-in-apt-1083>



Agentschap mandaatnummer : 2879

**Bedrag** : 63.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)  
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **te koop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **720 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

## **1/ Woning**

Bouwdatum : **1970**

Algemene staat : **vernieuwen**

Oriëntering : **zuidwesten**

Woongedeelte : **75 m<sup>2</sup>**

Aantal niveaus : **1**

Aantal kamers : **4**

Hoofdruimte : **20 m<sup>2</sup>**

Soort keuken : **gesloten**

Aantal slaapkamers : **3**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **N**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **1**

Kelderverdieping : **N**

Kelder : **1**

Zolder : **N**

Garage : **N**

Parking : **In de buurt**

Type verwarming : **Kollektiv**

Staat elektriciteit, sanitair : **goede**

Type ramen : **Dubbele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **alles via riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **N**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Lichte flat met mooie slaapkamers en een mooie woonkamer met uitzicht.**

## 2/ Tuin

Oppervlak : 0 m<sup>2</sup>

Terras : N

Overdekt terras : N

Buitenkeuken : N

Zwembad : N

Pool House : N

Tennis : N

Waterput : N

Details, sterke punten, andere voordelen : Dicht bij alle voorzieningen.

## 3/ Foto's



Goede toegang tot verschillende schoolbushaltes en gratis stadspendel. Dit appartement van ongeveer 75m<sup>2</sup> bestaat uit een grote woonkamer met een prachtig uitzicht op de Luberon, een gesloten keuken, 3 lichte slaapkamers, een badkamer, apart toilet en een kelder. Een individuele kelder en een collectieve fietsruimte maken ook deel uit van het pand.

**Votre Agence Immobilière en Provence**

[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

**06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20**