



www.immobilier-en-luberon.fr

Lilya Telili

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

lilya.ffimmobilier@gmail.com - 06 18 21 87 57



Technische Fiche > Eigendom van een handelspand > 77.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/eigendom-van-een-handelspand-1059>



Agentschap mandaatnummer : 2842

Bedrag : 77.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **te koop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **633 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **1900**

Algemene staat : **Goed**

Oriëntering : **Noord door**

Woongedeelte : **60 m²**

Aantal niveaus : **N**

Aantal kamers : **2**

Hoofdruimte : **28 m²**

Soort keuken : **N**

Aantal slaapkamers : **N**

Aantal badkamers : **N**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **N**

Kelderverdieping : **N**

Kelder : **N**

Zolder : **N**

Garage : **N**

Parking : **In de buurt**

Type verwarming : **omkeerbare airconditioning**

Staat elektriciteit, sanitair : **mooi zo**

Type ramen : **eenvoudig inbraakalarm + elektrisch gordijn**

Afvalwaterafvoer : **alles via riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **N**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Bedrijfsruimte, licht, in de lengte opgesteld, erker.**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : N

Overdekt terras : N

Buitenkeuken : N

Zwembad : N

Pool House : N

Tennis : N

Waterput : N

Details, sterke punten, andere voordelen : Goed gelegen, dicht bij grote winkels, zichtbaar vanaf de straat.

3/ Foto's



Eigendom van bedrijfsruimte van 60 m² inclusief backshop van circa 18 m², thans verhuurd als wasruimte (huur tot 2028). Ideaal gelegen in een winkelgebied met parkeergelegenheid.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20