



www.immobilier-en-luberon.fr

Lilya Telili

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

lilya.ffimmobilier@gmail.com - 06 18 21 87 57



Technische Fiche > Mooi herenhuis in Apt > 233.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/mooi-herenhuis-in-apt-1054>



Agentschap mandaatnummer : 2835

Bedrag : 233.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **te koop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **1817 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **1900**

Algemene staat : **zeer goed**

Oriëntering : **zuidwesten**

Woongedeelte : **145 m²**

Aantal niveaus : **3**

Aantal kamers : **6**

Hoofdruimte : **45 m²**

Soort keuken : **open**

Aantal slaapkamers : **5**

Aantal badkamers : **N**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **2**

Berging : **N**

Kelderverdieping : **N**

Kelder : **N**

Zolder : **ja**

Garage : **N**

Parking : **In de buurt**

Type verwarming : **Elektrisch**

Staat elektriciteit, sanitair : **heel goed**

Type ramen : **Dubbele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **alles via riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **N**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Zeer licht huis in perfecte staat, met de mogelijkheid om 3 aparte appartementen te creëren.**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : N

Overdekt terras : N

Buitenkeuken : N

Zwembad : N

Pool House : N

Tennis : N

Waterput : N

Details, sterke punten, andere voordelen : In het centrum van de stad, dicht bij alle voorzieningen.

3/ Foto's



Herenhuis op 3 niveaus, volledig gerenoveerd, van ongeveer 145 m², gelegen in het hart van de stad Apt. De 145 m² bestaat uit: 1 open keuken naar een woonkamer, 5 slaapkamers, 1 badkamer met douche, 2 toiletten en een zolder met erkers (te renoveren). Mogelijkheid tot het creëren van 3 aparte woningen. Mooie kans, snel te zien !!

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20