



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Gerenoveerd appartement in het stadscentrum > 125.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/gerenoveerd-appartement-in-het-stadscentrum-1052>



Agentschap mandaatnummer : 2815

Bedrag : 125.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Beschikbaar voor verkoop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **450 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **20ème siècle**

Algemene staat : **Renoveren**

Oriëntering : **Zuiden**

Woongedeelte : **66 m²**

Aantal niveaus : **2**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **37 m²**

Soort keuken : **Openen**

Aantal slaapkamers : **2**

Aantal badkamers : **x**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **Nee**

Kelderverdieping : **Nee**

Kelder : **Nee**

Zolder : **Nee**

Garage : **Nee**

Parking : **Gratis openbare parkeerplaatsen**

Type verwarming : **Elektrische kachels**

Staat elektriciteit, sanitair : **ok**

Type ramen : **Dubbele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **Alles in het gemeentelijk riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **Nee**

Energieverbruik (klasse) : **Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO₂/m²/an**

Energieverbruik (waarde) : **265**

Broeikasgasbalans (klasse) : **B 6 - 10**

Broeikasgasbalans (waarde) : **8**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Gerenvoerd, helder**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : X

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : **Centrum**

3/ Foto's



Op de 3e en laatste verdieping van een klein condominiumgebouw (vrijwillige beheerder), appartement van 66 m² volledig gerenoveerd. Dit lichte 3-kamer appartement bestaat uit een entree, een grote woonkamer van 37 m² (zithoek, eethoek, nieuwe keuken, meterkast en mezzanine met berging), 2 slaapkamers en een badkamer. Geen werk nodig !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20